


**COMUNE DI TORVISCOSA**

Provincia di Udine

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: Modifica artt. 11 e 12 del Regolamento Edilizio.

1) Parere favorevole di regolarità tecnica, art. 49 del D.Lgs. 267/2000. Il resp. del servizio 	2) Parere favorevole di regolarità finanziaria, art. 49 del D.Lgs: 267/2000 Il resp. del servizio
--	---

L'anno DUEMILANOVE il giorno VENTOTTO del mese di SETTEMBRE alle ore 20,00, nella sala auditorium del Centro Sociale, in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno notificato ai singoli Consiglieri in tempo utile, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria.

Seduta pubblica, di prima convocazione.

Fatto l'appello nominale risultano:

FASAN Roberto - Sindaco				Pres.	Ass.
CONSIGLIERI	Pres.	Ass.	CONSIGLIERI	Si	
1) TURCO Marco	Si		9) IACUZZO Rudi	Si	
2) MOSANGHINI M. Concetta	Si		10) BELLANTONE Patrizia	Si	
3) TUNIZ Gianni	Si		11) TOMBA Ilario	Si	
4) TAVIAN Stefano	Si		12) DUZ Roberto		Si
5) BORINATO Guerrino	Si		13) VENTURELLI Rino	Si	
6) SETTIMO Mareno	Si		14) SORATO Giancarlo		Si
7) MARCATTI Dorino	Si		15) PASSERO Elvio	Si	
8) BRUNETTI Carlo	Si		16) BELTRAMINI Edi		Si
TOTALE N°				14	3

Partecipa il Segretario comunale dott. Maria Rosa Girardello

Costatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il sig. Fasan Roberto nella sua qualità di Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che il Comune è dotato di un regolamento edilizio adottato con deliberazione consiliare n. 1/634 del 17.3.1971 e successivamente integrato con deliberazione n. n.11 del 17.3.1990, per l'integrazione dei componenti della C.E. ai sensi della L.R. 367/1989

CONSIDERATO che, data la vetustà del citato regolamento e le numerose modifiche di legge intervenute nell'arco di tale periodo sarà necessario provvedere una rivisitazione dello stesso, ma che tale operazione richiederà ovviamente tempi lunghi

RITENUTO comunque, al fine di non bloccare l'attività amministrativa di procedere ad una modifica del testo stesso, negli articoli relativi alla Commissione Edilizia, al fine di adeguare la composizione di tale organismo alle più recenti normative regionali

DATO ATTO inoltre che quella di precedente nomina risulta scaduta ormai da dicembre 2008.

PRESO ATTO che gli articoli in modifica con il presente atto sono il n.11 e n.12 del sopra richiamato Regolamento

Visto l'allegato testo dei nuovi articoli, predisposto dagli uffici comunali e ritenuto di approvare lo stesso;

sentito il Sindaco che precisa che sarà compito della commissione edilizia anche predisporre un nuovo regolamento edilizio e che provvederà a breve a convocare i capigruppo consiliari per le designazioni,

sentito il consigliere Tomba che dichiara essere positivo il coinvolgimento anche della minoranza nella nomina dei componenti, dato che personalmente ha sempre auspicato la collaborazione

ACQUISITI i pareri favorevoli di cui all'art. 49 del 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

CON VOTI favorevoli 13, contrari 0 astenuti 1(Passero) resi e accertati nei modi di Legge;

D E L I B E R A

1) MODIFICARE gli articoli 11 e 12 del vigente Regolamento edilizio comunale come da allegato ALL1) facente parte integrante e sostanziale della presente

2) INCARICARE gli uffici del coordinamento normativo del testo

Quindi

con successiva separata votazione, con voti favorevoli 13, contrari 0 astenuti 1(Passero) resi e accertati nei modi di Legge;

d e l i b e r a

DI DICHIARARE il presente atto IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE ai sensi dell'art. 1 comma 19 della L.R. 21/2003

all. 1)

Art. 11 Commissione edilizia - Composizione - durata in carica.

1 - La Commissione edilizia è composta da QUATTRO Componenti scelti tra esperti tecnici e/o giuridici del settore, di cui 3 designati dalla maggioranza e 1 dalla minoranza consiliare..

2 - E' inoltre componente di diritto della Commissione un soggetto designato dalla consulta regionale delle associazioni dei disabili di cui all'art. 13 bis L.R. 41/96. La nomina di tale componente è formalizzata con decreto del Sindaco.

2. bis - In via transitoria e comunque fino all'istituzione e nomina della Commissione per il paesaggio di cui all'art.59 della L.R. 5/2007 come modificato dalla L.R. 12/2008 la Commissione edilizia è integrata con 1 componente avente particolare e qualificata esperienza nella tutela paesaggistico-ambientale.

3 - I componenti di cui ai precedenti commi, e tra questi il presidente e il suo sostituto, vengono nominati con decreto del Sindaco.

4 - I componenti designati durano in carica per 5 anni dalla nomina. Valgono le norme previste dalla L. 444/94.

5 - I componenti che senza giustificato motivo risultano assenti per tre sedute consecutive, sono dichiarati decaduti dall'organo che li ha nominati.

6 - Ai componenti della Commissione spetta un gettone di presenza fissato dalla giunta comunale ed eventualmente, per coloro che risiedono fuori dal territorio comunale, un rimborso chilometrico con l'applicazione delle tariffe stabilite annualmente nelle tabelle nazionali ACI

7 - Alle sedute della Commissione assiste, con funzioni di segretario verbalizzante, il Responsabile dei Servizi tecnici o un istruttore tecnico, da questi incaricato. In caso di esami di progetti di particolare complessità e rilevanza, su richiesta del Presidente o del Sindaco, il responsabile dei Servizi assiste comunque alla Commissione con funzione consultiva. Il Sindaco o suo delegato, può partecipare alla Commissione in qualità di auditore.

8 - I processi verbali delle sedute della Commissione devono riportare le motivazioni dei pareri espressi e, su richiesta, le eventuali dichiarazioni dei singoli componenti. I verbali sono raccolti in apposito registro a cura del segretario verbalizzante.

9 - per particolari esigenze e problematiche che esulino dalle specifiche competenze dei componenti della Commissione, il presidente può richiedere la presenza di esperti, senza diritto di voto, che forniranno la propria consulenza per il caso.

Art. 12 Commissione edilizia Comunale -Funzionamento

1 - La Commissione si riunisce su convocazione del presidente, con avviso scritto inviato a cura dell'Ufficio tecnico e - previa comunicazione telefonica - eventualmente inviato anche attraverso posta elettronica se tutti i componenti siano dotati di tale sistema di comunicazione, contenente l'elenco degli argomenti da trattare, almeno tre giorni prima della data della riunione. La convocazione è comunicata per conoscenza anche al Sindaco

2 - Ogni componente della Commissione può prendere visione degli elaborati oggetto dell'esame, presso l'Ufficio Tecnico Comunale.

3 - Le adunanze avvengono in seduta segreta e sono valide con la presenza di 3 componenti. - esclusi i componenti di diritto di cui al precedente art. 11.2 e 11.2bis.

4 - Il Sindaco nomina il sostituto di quei membri che per qualunque motivo non possono continuare a coprire l'incarico (morte, dimissioni, incompatibilità, ecc.). Il componente che subentra in corso di mandato rimane in carica fino alla scadenza naturale della Commissione.

5 - I pareri della Commissione sono assunti a maggioranza dei voti dei presenti, ed in caso di parità prevale il voto del presidente. I voti dei componenti di cui all'art.16.2 e 16.2bis sono richiesti solo nella trattazione di pratiche attinenti le materie di rispettiva competenza.

6 - La Commissione può, qualora ne ravvisi la necessità, effettuare sopralluoghi al fine di acquisire tutti gli elementi necessari per una esatta valutazione delle opere per le quali è richiesto il suo parere.

7 - Il Presidente ha facoltà di indicare uno dei membri della Commissione a fungere da relatore su particolari progetti.

8 - Quando la Commissione sia chiamata a trattare argomenti nei quali si trovi direttamente o indirettamente interessato uno dei suoi membri, questi, se presente, deve allontanarsi dalla seduta. Dall'osservanza di tale prescrizione deve essere presa nota nel verbale.

9 - I membri della Commissione sono tenuti ad osservare il segreto sui lavori della medesima.

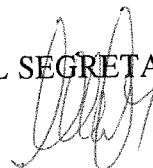
10 - Quando il Sindaco assuma una decisione difforme dal parere della Commissione Edilizia, deve darne comunicazione scritta alla Commissione stessa.

11 - Il presidente, ogni qualvolta lo crederà necessario, potrà chiamare in seno alla Commissione per consultazioni in ordine a questioni di speciale importanza, professionisti o funzionari che notoriamente si siano occupati e si occupino della materia attinente alle questioni medesime. Detti professionisti funzionari interverranno alle sedute della Commissione solo con mansioni consultive, escluso ogni potere deliberativo.

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal **02.10.2009** al **17.10.2009** e che contro la stessa non sono stati prodotti reclami o denunce.

Addì, **18.10.2009**

L'IMPIEGATO RESPONSABILE



ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- dalla sua data ;
- in data **18.10.2009** per compiuta pubblicazione;
(art.19 dell'art.1 della L.R. 21/2003);

li, **18.10.2009**

L'IMPIEGATO RESPONSABILE

