



COMUNE DI TORVISCOSA

Provincia di Udine

C.F. 00470990300
C.A.P. 33050

Ufficio Tecnico: llpp@com-torviscosa.regione.fvg.it

Tel. 0431/927925
Fax 0431/929043

Oggetto: Gara d'appalto, a mezzo procedura negoziata, per i lavori di realizzazione di 28 nuovi loculi presso il cimitero di Malisana. Determinazione a contrarre. C.U.P. D57H15001170004 - C.I.G. 6917547C5C.

VERBALE DELL'ESAME DELLE OFFERTE 2^ SEDUTA

Si dà atto che il giorno 29 marzo 2017, alle ore 14,30, presso la Sede Municipale ed in seduta pubblica, il geom. Gianpietro Clementi, Responsabile Unico del Procedimento, assistito dalla geom. Federica Maule e dalla dott.ssa Chiara Appio ha proseguito l'iter per l'esame delle offerte presentate per la gara d'appalto in oggetto.

Visto il Verbale dell'esame delle offerte - 1^ seduta del giorno 27 marzo 2017.

Vista la nota trasmessa via p.e.c. (prot. 2410 dd. 28.03.2017) con la quale si invitava l'impresa di costruzioni Pitta & C. s.r.l. a regolarizzare la documentazione presentata.

Preso atto che l'impresa di costruzioni Pitta & C. s.r.l., con nota assunta al protocollo della scrivente Amministrazione al n° 2413 dd. 28.03.2017, trasmetteva le dichiarazioni richieste.

Si dà atto che anche l'impresa Pitta & C. s.r.l. è ammessa alla procedura e che, pertanto, l'elenco completo delle imprese ammesse alla gara è il seguente:

Prog.	Num. rosso	Impresa	Indirizzo	Città	p.e.c.
1	5	C.E.I. SRL Costruzioni Edili Isontine	via Molino 7	34070 Fogliano Redipuglia (GO)	srcei@legalmail.it
2	7	Aprile Alessandro srl	via Verdi 32	33050 Bagnaria Arsa (UD)	aprilecostruzioni@pec.confartigianato.it
3	15	Friulana Costruzioni Srl	via Diego di Natale 20/22	33039 Sedegliano (UD)	friulanacostruzioni@pec.it
4	18	SILCE SRL	via Caiselli 15	33100 Udine (UD)	silcesrl@pec.it
5	21	Di Betta Giannino Srl	via San Gervasio 2	33045 Nimis (UD)	dibettagiannino@pec.it
6	24	Pitta & C. Srl	Via E. Fermi 16	33058 San Giorgio di Nogaro (UD)	ipc@pec.pittacostruzioni.com
7	25	S.I.C.E.A. SRL	borgo Poiana 3	33040 Attimis (UD)	siceacostruzioni@pec.it
8	26	Comand Srl	via Vittorio Veneto 20	33050 Mortegliano (UD)	comand@pec.it

Si è quindi proceduto all'apertura delle buste B "Offerta economica" dei soggetti ammessi alla gara, previa verifica della loro integrità, ed alla redazione della graduatoria come di seguito riportata:

Prog.	Impresa	Ribasso %
1	Pitta & C. Srl	11,910
2	Comand Srl	10,960
3	S.I.C.E.A. SRL	10,163
4	Aprile Alessandro srl	9,00

5	SILCE SRL	8,432
6	Friulana Costruzioni Srl	7,280
7	C.E.I. SRL Costruzioni Edili Isontine	7,110
8	Di Betta Giannino Srl	2,500

Preso atto che la lettera d'invito, al punto 8) cita: *Si applica l'esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 97 del D.Lgs. 50/2016.*

Rilevato che la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

Considerato che la graduatoria non presenta ribassi che possano apparire anomalmente bassi in quanto: il delta percentuale fra minore e maggiore ribasso è pari al 9,41%, corrispondenti a soli € 3.830,25.

Che i tre migliori offerenti formulano ribassi che si differenziano di solo 1,747 punti percentuali pari ad € 711,10.

Ritenuto quindi che non sussistano elementi specifici che inducano a valutare la congruità dell'offerta di massimo ribasso e, pertanto, sia opportuno non procedere a tali verifiche.

Ritenuto altresì congruo l'importo relativo ai costi per la sicurezza aziendale formulato in sede di offerta.

Per quanto sopra esposto si ritiene congrua l'offerta presentata e, pertanto, si propone l'aggiudicazione provvisoria della gara d'appalto in oggetto alla Società Pitta & C. Srl, via E. Fermi 16, 33058 San Giorgio di Nogaro (UD), risultata migliore offerente con un ribasso dell'11,91% sull'importo posto a base d'asta.

geom. Gianpietro Clementi _____

geom. Federica Maule _____

dott.ssa Chiara Appio _____