



COMUNE DI TORVISCOSA

Provincia di Udine

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE

ANNO 2018
N. 12 del Reg. Delibere

OGGETTO: ADOZIONE ALLA VARIANTE N.12 AL P.R.G.C. DELIBERA INTEGRATIVA.

L'anno 2018 , il giorno 14 del mese di Giugno alle ore 20:30 nella sala auditorium del centro sociale in seguito a convocazione disposta con invito e relativo ordine del giorno notificato ai singoli Consiglieri in tempo utile, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria. Seduta pubblica, di prima convocazione.

Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
FASAN Roberto	Sindaco	Presente
SETTIMO Mareno	Consigliere	Presente
BELLANTONE Patrizia	Consigliere	Presente
BEDON Chiara	Consigliere	Presente
ZANFAGNIN Alessandro	Consigliere	Presente
MOSANGHINI Maria Concetta	Consigliere	Presente
TURCO Marco	Consigliere	Presente
GIURCO Marco	Consigliere	Presente
SAVORGAN Silvana	Consigliere	Presente
MONTICOLO Enrico	Consigliere	Presente
MARCATTI Dorino	Consigliere	Presente
DOMENIGHINI Fabrizio	Consigliere	Presente
FRANCO Debora	Consigliere	Presente

Totale presenti: 13

Assiste il Segretario MORO dr Stefano.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. FASAN Roberto nella sua qualità Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO : Adozione alla variante n.12 al P.R.G.C. Delibera integrativa.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Dato atto che il Comune di Torviscosa è dotato di P.R.G.C. adeguato alla L.R. 52/91, approvato con Deliberazioni del Consiglio Comunale n° 12 del 04.08.1998 e n° 31 del 20.07.1999, legittime a termini di legge, e che a tale strumento sono seguite una serie di varianti puntuali.

Viste le Varianti al P.R.G.C., dalla n° 1 alla n° 11, adottate ed approvate dal Comune di Torviscosa.

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n° 78 dd. 12.11.2014, relativa all'atto di indirizzo destinato al responsabile dell'area tecnica riguardante la redazione della variante al piano regolatore generale comunale n 12.

Dato atto che, con Determinazione del Responsabile dell'Aera Tecnica n° 220 del 26.11.2014, si affidava all'arch. Giuseppe Garbin, via Monsignor Faidutti n° 4, Cervignano del Friuli (UD), l'incarico professionale per la redazione della variante n° 12 al P.R.G.C.

Che, con Determinazione del Responsabile dell'Aera Tecnica n° 241 del 22.11.2016 si affidava al dott. geologo Lucio Toniutti, via P. Kandler n° 16, 34126 Trieste - P.IVA 00808110324, l'incarico professionale per la redazione della relazione geologica per la variante n° 12 al P.R.G.C.

Visto il fascicolo "Relazione Geologica per la variante n° 12 al P.R.G.C." di data 18.10.2017, a firma del dott. geologo Lucio Toniutti, corredato dal parere favorevole (senza prescrizioni) n° 38/2017 – prot. n. 0052295/P dd. 29.11.2017, espresso ai sensi della L.R. 27/88 artt. 10 e 11 e L.R. 16/2009, art. 20, comma 2°, dalla Direzione Centrale Ambiente ed Energia. Area tutela geologico-idrico-ambientale – Servizio Geologico della Regione Friuli Venezia Giulia, pervenuto e registrato al protocollo del Comune al n° 8938 dd. 06.12.2017.

Vista la documentazione progettuale di Variante n ° 12 al P.R.G.C. a firma dell'arch. Giuseppe Garbin, assunta al protocollo della scrivente Amministrazione al n° 2120 dd. 10.03.2017 ed aggiornata con nota dd. 06.10.2017 costituita dai seguenti elaborati:

- Elab. A Relazione - Norme Tecniche di Attuazione;
- Elab. B Norme tecniche di attuazione (modificate/integrate);
- Elab. C V.A.S. – Verifica di assoggettabilità;
- Elab. D Valutazione aspetti paesaggistici;
- Tav. 1 Zonizzazione, Area Nord, scala 1:5000;
- Tav. 1a Zonizzazione, Area Centrale, scala 1:5000;
- Tav. 1b Zonizzazione, Area Sud, scala 1:5000;
- Tav. 2 Carta dei vincoli, scala 1:10.000;
- Tav. 3 – Piano struttura.

Viste le asseverazioni e dichiarazione allegata alla documentazione progettuale di Variante a firma dell'arch. Giuseppe Garbin:

- Asseverazione di rispetto dei limiti indicati dall'art. 63 della L.R. n° 5 dd. 23.02.2007 ed art. 17 del D.P.Reg. n° 086/Pres. dd. 20.03.2008 "Regolamento di Attuazione della Parte I Urbanistica della L.R. 23.02.2007, n° 5";
- Dichiarazione in merito alla presenza di beni vincolati ai sensi del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42;
- Dichiarazione in merito alla mancanza di effetti della Variante sui siti di importanza comunitaria;
- Asseverazione di rispetto delle indicazioni di cui all'art. 17, comma 1° lett. f) e g) del D.P.Reg. n° 086/Pres. dd. 20.03.2008 "Regolamento di Attuazione della Parte I Urbanistica della L.R. 23.02.2007, n° 5";

Preso atto che, con Deliberazione del Consiglio Comunale di Torviscosa n° 48 del 21.12.2017 veniva adottata la Variante n° 12 al P.R.G.C.

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n° 003 del 10.01.2018 con la quale si individuavano i seguenti Enti e/o servizi quali soggetti competenti in materia ambientale, da cui acquisire il parere di

competenza per l'emissione del provvedimento di Verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica della Variante al PRGC in argomento:

- Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia;
- A.R.P.A. F.V.G.;
- A.S.S. n. 2 – Bassa Friulana - Isontina.

Preso atto che, con nota prot. 1054 dd. 12.02.2018, il progetto di variante veniva trasmesso al Servizio di Pianificazione Territoriale ai sensi dell'art. 63 bis, comma 9° della L.R. 05/2007, mentre con note prot. 1548 e 1549 dd. 28.02.2018, veniva trasmesso alla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, all'A.R.P.A. F.V.G. ed all'A.S.S. n. 5 – Bassa Friulana quali soggetti competenti in materia di verifica di assoggettabilità della variante alla Valutazione Ambientale Strategica.

Vista la nota dd. 13.03.2018 prot. n° SPTT/17460/4.411, trasmessa dalla Direzione Centrale Infrastrutture e Territorio - Servizio Pianificazione Territoriale e Strategica, nella quale di pongono in evidenza elementi di carenza e criticità che comportano la revisione dei vari elaborati.

Preso atto che il professionista incaricato, allo scopo di porre rimedio a tali osservazioni, provvedeva a correggere ed integrare i seguenti elaborati:

- Elab. A Relazione - Norme Tecniche di Attuazione;
- Elab. B Norme tecniche di attuazione (modificate/integrate);
- Tav. 2 Carta dei vincoli, scala 1:10.000;
- Tav. 3 Piano struttura;

ed a trasmetterli all'Amministrazione, con nota dd. 12.04.2018, per la loro successiva adozione da parte del Consiglio Comunale.

Accertato che le modifiche/integrazioni richieste dal Servizio regionale (e recepite negli elaborati) riguardano:

- Le tavolette (pag. 49/B e 49/D) inserite nella Relazione evidenziavano in colore rosso gli edifici originali della "*Citta di Fondazione*" facendo riferimento alla documentazione tecnica e fotografica riportata nella Relazione stessa a suffrago della volontà di conservazione e valorizzazione del patrimonio edilizio originario assieme all'impianto urbanistico originale, all'interno di un area di colore giallo sottoposta a norme di "Tutela e Valorizzazione" mentre la Tavola "Zonizzazione" riportava solamente l'area di colore giallo.
- Di conseguenza sono state modificate le Tavole relative alle: Carta dei Vincoli e Piano Struttura. Le pagine 49/B e 49/D sono state modificate togliendo il colore rosso sugli edifici.
- Nella pagina 83, per un refuso, è stato riportato "Elaborato F" invece che "Elaborato B" e fatto riferimento ad "modifiche/integrazioni". La pagina è stata corretta come da indicazioni. Il testo delle NTA (ELAB.B) è stato lasciato (come concordato con i Funzionari regionali) con tratti barrati e sottolineati in quanto facente parte dell'impostazione originaria del testo.
- L'asseverazione riportate a pag. 96 è stata eliminata.
- La dichiarazione riportata a pagina 95 è stata corretta in quanto per un refuso era stata indicata la vicinanza di una Area SIC e non la presenza nel territorio comunale (Laguna di Marano e Grado), comunque distante dalle aree interessate dalla Variante.

D'accordo con il Servizio regionale è stato specificato (art. 37/TER) che, seppur individuando con la Variante l'approdo esistente, non sono previsti aumenti del numero dei posti barca.

Originariamente era stato indicata la possibilità di arrivare ad un numero di 100 posti barca in quanto tale possibilità era relativa alla riduzione delle dimensioni delle stesse a parità di dimensione complessiva dell'area "*approdo*".

Per evitare possibili equivoci è stato specificato che non vi saranno aumenti del numero.

Considerato inoltre che le "*Direttive alla redazione della Variante del 1996 sono ancora valide e che la variante in esame rafforza il legame con tali Direttive*".

Viste le note prot. 0010176/P/GEN/PRA_VAL dd. 27.03.2018 dell' A.R.P.A. F.V.G., prot. 0019849/P/GEN/DPTPREV-ISP dd. 29.03.2018 dell' A.S.S. n. 2 – Bassa Friulana – Isontina e prot. n° 0015588/P dd. 14.03.2018 del Servizio Valutazioni Ambientali della Regione che tutte evidenziano

perplexità riguardo il possibile ampliamento del numero dei posti barca nell'approdo sull'Ausa, perplexità che trovano soluzione nella modifica dell'art. 37/TER come sopra riportata.

Considerato che la variante, così come modificata/integrata, comporta la modifica della rappresentazione del piano struttura, pertanto si pone in contrasto con il disposto del primo comma, lett. c) dell'art. 3 della L.R. 21/2015, e non può, di conseguenza, essere ritenuta variante a livello comunale.

Dato atto che il presente strumento urbanistico, così come modificato/integrato, viene pertanto assoggettato alle procedure sancite dall'art. 63 bis della L.R. 5/2007.

Preso atto pertanto che l'adozione della presente variante, così come modificata/integrata, ai sensi dell'art. 63 della L.R. n. 5/2007 e s.m.i., costituisce variante al P.R.G.C. e che la stessa prenderà il numero d'ordine 12.

Acquisiti i pareri resi ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico in materia di Ordinamento Enti Locali, D.Lgs 267/2000.

Visto il D. Lgs. 267 del 12 settembre 2000.

Vista la L.R. 21/2003.

Visto lo Statuto Comunale.

Dato atto della articolata e documentata illustrazione da parte dell'arch. Giuseppe Garbin.

Uditi i seguenti interventi:

Assessore Turco: evidenzia come la deliberazione integrativa in trattazione recepisce alcune osservazioni formulate dalla Regione e dall'Arpa in ordine alla variante che era già stata adottata dal Comune. Si tratta di rettificare qualche refuso grafico che viene corretto secondo le indicazioni date dalla Regione. In merito all'approdo della Baiana la delibera prevede il mantenimento dell'attuale numero di posti barca.

In assenza di ulteriori interventi il Sindaco pone in votazione la proposta la proposta di deliberazione con il seguente esito:

Con voti favorevoli n. 9, contrari n. 4 (Monticolo, Marcatti, Domenighini, Franco), astenuti nessuno, espressi per alzata di mano da n. 13 Consiglieri presenti,

D E L I B E R A

- 1 di approvare la premessa narrativa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2 di modificare/integrare la Variante n° 12 al vigente P.R.G.C. (Variante Generale) già adottata con delibera del Consiglio Comunale n° 48 del 21.12.2017 riconoscendo quali elementi costitutivi della medesima, nonché parte integrante e contestuale della presente deliberazione, anche se non materialmente allegati ma depositati agli atti, i seguenti elaborati in sostituzione di quelli precedentemente adottati:
 - Elab. A Relazione - Norme Tecniche di Attuazione;
 - Elab. B Norme tecniche di attuazione (modificate/integrate);
 - Tav. 2 Carta dei vincoli, scala 1:10.000;
 - Tav. 3 Piano struttura;
- 3 di incaricare il Responsabile del Servizio Tecnico di sovrintendere a tutti gli adempimenti necessari all'approvazione della variante al P.R.G.C. in argomento;

Ravvisata l'urgenza di provvedere nel merito;

Con voti favorevoli n. 9, contrari n. 4 (Monticolo, Marcatti, Domenighini, Franco), astenuti nessuno, espressi per alzata di mano da n. 13 Consiglieri presenti,

D E L I B E R A

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.1 – comma 19 – L.R. n.21/2003, come sostituito dall'art.17. comma 12 – L.R.n.17/2004.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Torviscosa, 05 giugno 2018

IL RESPONSABILE
GEOM. GIANPIETRO CLEMENTI
Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm. e ii.

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente
FASAN Roberto

Il Segretario
MORO dr Stefano

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione oggi 19/06/2018 viene affissa all'Albo pretorio on line, ove vi rimarrà a tutto il 03/07/2018, e comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'articolo 1 comma 16 della L.R: 11/12/2003 n.21.

Torviscosa, li 19/06/2018

Il Responsabile della Pubblicazione
Daniela BALDASSI

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 14/06/2018, poiché dichiarata immediatamente esecutiva(art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L:R. 24/05/2004 n. 17).

Li 14/06/2018

Il Responsabile dell'esecutività
Daniela BALDASSI

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: BALDASSI DANIELA

CODICE FISCALE: BLDDNL57H55G284F

DATA FIRMA: 19/06/2018 13:04:53

IMPRONTA: AD669F446F0DFE45A606588079316827BF3DE9D90BBDC1B5A8264E529E87E3B2
BF3DE9D90BBDC1B5A8264E529E87E3B20466A028A7AD46E015C6AD9CD60444AE
0466A028A7AD46E015C6AD9CD60444AE3620568DA0CECD74970066B0965E7126
3620568DA0CECD74970066B0965E71264DA7E4E9591835814E2EF1CCC4406CA8

NOME: FASAN ROBERTO

CODICE FISCALE: FSNRRT50A10L309U

DATA FIRMA: 19/06/2018 15:55:48

IMPRONTA: 4F331BE5446665ED76DE89A6F9532128DB57B88E322F25EAB6D394E695D8ACAF
DB57B88E322F25EAB6D394E695D8ACAF4B7DC9679A05E4F2B8335A4A947C60CE
4B7DC9679A05E4F2B8335A4A947C60CEFAA73C23643C0A18E452B31C385A9AD9
FAA73C23643C0A18E452B31C385A9AD9667A174312526098A6BC566E28AC311C

NOME: MORO STEFANO

CODICE FISCALE: MROSFN68P15H657S

DATA FIRMA: 19/06/2018 20:52:58

IMPRONTA: 7B6227CA9203077024C02E4F7514E5B21EF702831D70305C938F3FDFFBC000E5
1EF702831D70305C938F3FDFFBC000E54449431CE8BB1064EF61AC84CF161BE9
4449431CE8BB1064EF61AC84CF161BE94851B999F2259DE50E99A7A210AB1C01
4851B999F2259DE50E99A7A210AB1C017CF7E9A6B00C84A27B5263E5F1C6C40A